Tarnobrzeg,17.03.2017r.

GG.I.6641b.05.2017

**WYJAŚNIENIE**

***Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr*** GG.I.6641b.05.2017 ***w trybie*** przetargu nieograniczonego ***na wykonanie*** **„ Modernizacji ewidencji gruntów dla obrębu Jeziórko w gminie Grebów, powiat tarnobrzeski”**

W odpowiedzi na złożone zapytanie do SIWZ , Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu podaje treść zapytania wraz w wyjaśnieniem;

Treść zapytania;

**Pytanie 1.**

„*Ile jest działek ewidencyjnych w obrębie Jeziórko”*

**Odpowiedź;**

Łącznie 3148 w tym; działki odłączone do obrębów Grębów i Wydrza.

**Pytanie 2.**

*Ile działek ewidencyjnych stanowią Lasy Państwowe.”*

**Odpowiedź;**

Lasy Państwowe stanowią – 3 działki ewidencyjne o powierzchni 50,5278ha.

**Pytanie 3.**

*„Jaka jest długość granic obrębów podlegających ustaleniu i pomiaru w terenie”* .

**Odpowiedź;**

Zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonawca ma ustalić i pomierzyć granicę z obrębem Stale, z pozostałymi obrębami granice należy przyjąć. Dla obu obrębów mapa ewidencyjna jest w skali 1:2880 i brak jest dokumentów dotyczących granic.

**Pytanie 4.**

*Jaka jest szacunkowa ilość punktów do stabilizacji”* .

**Odpowiedź;**

Stabilizację należy wykonać dla ustalonych punktów granicznych z obrębem Stale. Zamawiający nie zna ilości punktów z uwagi na to, że mapa dla obu obrębów jest w skali 1;2880 i brak jest dokumentów dotyczących granic.

**Pytanie 5.**

*Jaka jest szacunkowa ilość działek ewidencyjnych bądź punktów granicznych podlegających ustaleniu zgodnie z § 37-39 rozporządzenia” ?*

**Odpowiedź;**

Bezpośredniemu wykorzystaniu podlegają dane z operatów jednostkowych podziałów, rozgraniczeń. W analizie materiałów przedstawiliśmy ilość takich operatów, pozostałe działki ewidencyjne podlegają ustaleniu i pomiarze w terenie. – Analiza materiałów została załączona do niniejszego wyjaśnienia.

**Pytanie 6.**

*„Na jakiej podstawie Wykonawca ma uzupełnić dane PESEL”?*

**Odpowiedź.;**

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt. 31 i 32 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 21 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz,U.z 15.07.2016r. poz. 1034).

**Pytanie 7.**

*„Czy Zamawiający pozyska dla Wykonawcy rejestr danych PESEL z odpowiedniego Ministerstwa celem uzupełnienia ich w bazie danych EGiB”?*

**Odpowiedź.;**

Wykonawca pozyskuje dane PESEL we własnym zakresie i na własny koszt. W razie potrzeby Starosta Tarnobrzeski podpisze wniosek.

**Pytanie 8.**

*„Zgodnie z art. 24a Starosta może zarządzić przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze poszczególnych obrębów ewidencyjnych. Zgodnie z WT wyłożeniu projektu opisowo-kartograficznego podlegają oprócz obrębu Jeziórko również części działek odłączonych do obrębów Grębów i Wydrza. Czy wyłożeniu podlegać będą dodatkowe 2 obręby ewidencyjne”?*

**Odpowiedź.;**

Zgodnie z Projektem modernizacji Starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji dla obrębu Jeziórko, który obejmował części odłączone do obrębu Grębów i Wydrza.
Na wniosek Wójta Gminy Grębów dokonano regulacji granic pomiędzy obrębami Wydrza i Grębów. Odłączone działki z obrębu Jeziórko nie były modernizowane w zakresie gruntów, dlatego też dla odłączonych części należy wykonać modernizację ewidencji gruntów z ich wyłożeniem.

Jednocześnie informujemy, że dane dotyczące obrębu Jeziórko i części odłączonych można uzyskać w PODGiK w godz. od 7,30 do 15,00 , tel. 15 8237834, lub przez GEOPORTAL2 – gdzie znajdują się mapy udostępniane w trybie publicznym.

Ponadto Zamawiający w uzupełnieniu odpowiedzi na pytania załącza;

1) Projekt modernizacji Jeziórko,
2) Analizę materiałów Jeziórko.
3) Warunki techniczne wykonania usługi

**Z up. Starosty**

**Krzysztof Pitra**

**Wicestarosta**