

[XML](#)

Ogłoszenie o przetargu na zadanie: „Renowacja elewacji zewnętrznej wraz z zewnętrzną klatką schodową internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grębowie – w zakresie renowacji bramy wjazdowej”

Ogłoszenie o przetargu

„Renowacja elewacji zewnętrznej wraz z zewnętrzną klatką schodową internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grębowie – w zakresie renowacji bramy wjazdowej”

Przetarg prowadzony na podstawie art. 70¹ – 70⁵ Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zmianami).

Tarnobrzeg, 14 lipiec 2017 r.

1. Organizator Przetargu

Powiat Tarnobrzeski

39-400 Tarnobrzeg

ul. 1 Maja 4

tel.: 15 822-39-22

fax: 15 822-39-22

strona internetowa: www.tarnobrzeski.pl

e-mail: powiat@tarnobrzeski.pl

Znak postępowania: IF.7031.5.2017 – w korespondencji kierowanej do Organizatora należy posługiwać się tym znakiem.

2. Tryb przetargu

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu na podstawie art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zmianami).

3. Przedmiot przetargu

3.1. Przedmiotem przetargu jest renowacja bramy wjazdowej Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grębowie. Brama wjazdowa wchodzi w skład zespołu pałacowo-parkowego w Grębowie, wpisanego do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 25 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami).

3.2. Zakres robót budowlanych obejmuje:

- a. Odbicie tynków z zaprawy cementowo - wapiennej na ścianach, filarach bramy wjazdowej, mostku i burtach;
- b. Oczyszczenie powierzchni ścian, usunięcie nienośnych spoin;
- c. Naprawę pęknięć, wykucie cegieł, naprawę rozwarstwienia ścian z zastosowaniem prętów kotwiących, przemurowanie ciągłe pęknięć;
- d. Impregnację, odgrzybienie wgłębne murów;
- e. Wymianę i uzupełnienie obróbek blacharskich, nakryw attyk ścian;
- f. Renowację tynków ścian;
- g. Wykonanie zewnętrznych profili ciągnionych szlachetnych szlifowanych;
- h. Malowanie z gruntowaniem tynków zewnętrznych farbami silikonowymi;
- i. Dwukrotne malowanie bramy wjazdowej farbą olejną.

3.3. Kody CPV: 45453100-8, 45324000-4, 45410000-4

3.4. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu znajduje się w Projekcie Budowlanym, Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz przedmiarze robót stanowiących załączniki do niniejszego Ogłoszenia.

3.5. Uwaga! Projekt budowlany obejmuje renowację elewacji zewnętrznej wraz z zewnętrzną klatką schodową internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grębowie, przedmiotowe zadanie obejmuje jedynie renowację bramy wjazdowej.

3.6. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w Ogłoszeniu oraz w załącznikach do niego tj. projekcie budowlanym, przedmiarze robót oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zostały wykazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia – wszędzie tam Zamawiający dodaje wyraz „lub równoważne”.

3.7. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w Ogłoszeniu oraz w załącznikach do niego tj. projekcie budowlanym, przedmiarze robót oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych znajdują się odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, a odniesieniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

3.8. Zadanie będące przedmiotem przetargu jest dofinansowane ze środków Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

4. Termin wykonania przedmiotu przetargu

Organizator wymaga, aby przedmiot przetargu został wykonany w terminie do dnia: **05.10.2017r.**

5. Miejsce przeprowadzenia przetargu

Przetarg zostanie przeprowadzony w siedzibie Organizatora: Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu; 39-400 Tarnobrzeg, ul. 1 Maja 4.

6. Termin składania i otwarcia ofert

6.1. Oferty należy składać w siedzibie Organizatora, pokój nr 17 (sekretariat), w terminie do dnia **01.08.2017 r.** do godziny **09:00.**

6.2. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Organizatora w Sali konferencyjnej (nr 19) w dniu **01.08.2017 r.** o godzinie **09:30.**

7. Warunki przetargu

7.1. Udział w przetargu mogą wziąć Oferenci w stosunku do których nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem Oferentów, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

7.2. Oferenci muszą udowodnić, że posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu przetargu tj. muszą udowodnić, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie której wchodziły prace konserwatorskie na obiekcie zabytkowym tj. wpisanym do rejestru zabytków o wartości minimum **50 000,00 zł brutto.**

7.3. Oferenci w momencie podpisania umowy muszą dysponować osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, umożliwiające pełnienie funkcji kierownika budowy. Ponadto wymaga się, aby osoba pełniąca funkcję kierownika budowy posiadała udokumentowane doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi na obiektach zabytkowych, tj. zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami) przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

7.5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty wraz z załącznikami określonymi w pkt. 8.5 w terminie określonym w pkt. 6.1.

7.6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.

7.7. Na przedmiot przetargu Oferenci muszą udzielić gwarancji na okres co najmniej **36 miesięcy.**

7.8. Przed upływem terminu składania ofert Organizator Przetargu może zmienić lub odwołać warunki przetargu bez podania przyczyny.

7.9. Informację o dokonanej zmianie lub odwołaniu Organizator Przetargu zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o przetargu oraz przekaze Oferentom, którzy złożyli oferty.

8. Sposób przygotowania oferty

8.1. Każdy Oferent, biorący udział w postępowaniu przetargowym i składający ofertę, winien zapoznać się z ustalonymi przez Organizatora warunkami przetargu, a także treścią projektu umowy.

8.2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8.3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą techniką. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.4. Oferta powinna zawierać wszystkie elementy określone w załączniku nr 1 „*Formularz Oferty*” t.j. nazwa Oferenta, dane adresowe i kontaktowe, oferowana cena brutto, oferowany okres gwarancji, a także oświadczenia o akceptacji warunków przetargu oraz projektu umowy.

8.5. Do oferty należy dołączyć:

- a. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Wykaz musi zawierać co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie której wchodziły prace konserwatorskie na obiekcie zabytkowym tj. wpisanym do rejestru zabytków o wartości minimum 50 000,00 zł brutto (wzór: załącznik nr 2 „*Wykaz robót*”).
- b. Oświadczenie dotyczące osób mających pełnić funkcję kierownika budowy/robót (wzór: załącznik nr 3 „*Oświadczenie*”).
- c. Kosztorys ofertowy, zawierający następujące elementy:
 - stronę tytułową (z nośnikami cenowymi rg, KO, KZ, Zysk),
 - szczegółowy przedmiar robót,
 - kalkulację szczegółową zastosowanych cen jednostkowych,

Przetargi i licytacje

- tabelę elementów scalonych
- załącznik do kosztorysu – dla analiz indywidualnych i analogii kalkulację szczegółową cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem.

8.6. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

8.7. Oferta i załączniki muszą być opieczetowane i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

8.8. W przypadku, jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez pełnomocnika Oferenta, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.

8.9. W przypadku dołączenia do oferty jako załączników kopii dokumentów muszą one być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Oferenta. Organizator może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Oferenta kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

8.10. Zaleca się, aby wszystkie kartki oferty były spięte, a każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami.

8.11. Oferta powinna być umieszczona w zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej nieprzeźroczystej kopercie oznaczonej napisem:

Oferta na przetarg „Renowacja elewacji zewnętrznej wraz z zewnętrzną klatką schodową internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grębowie – w zakresie renowacji bramy wjazdowej” Nie otwierać przed dniem 01.08.2017 r. przed godz. 09:30.

8.12. Oferenci ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku przetargu.

9. Rozstrzygnięcie przetargu

9.1. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.

9.2. Część jawna odbędzie się w obecności Oferentów w terminie i miejscu wskazanym w pkt. 6.2.

9.3. W części jawnej przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, a następnie:

- a. podaje liczbę otrzymanych ofert.
- b. dokonuje otwarcia kopert z ofertami, odczytuje nazwy (firmy) Oferentów oraz ceny przez nich zaoferowane.
- c. przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów.

9.4. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.

9.5. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty komisja przetargowa bierze pod uwagę, jako jedynę kryterium, zaoferowaną **cenę brutto** za wykonanie przedmiotu przetargu. Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zadania.

9.10. W przypadku złożenia równorzędnych najkorzystniejszych ofert komisja przetargowa wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferenci, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.

9.11. Komisja przetargowa odrzuca oferty, które:

- a. nie zawierają elementów wymienionych w pkt. 8.4.;
- b. nie zawierają załączników wymienionych w pkt. 8.5.;
- c. nie spełniają pozostałych warunków przetargu.

9.12. W przypadkach określonych w pkt. 9.11. lit. a) i b) komisja przetargowa może przed odrzuceniem oferty wezwać Oferenta do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów. Jeżeli po złożeniu wyjaśnień lub dokumentów oferta będzie spełniać warunki określone w pkt. 8.4 i pkt. 8.5, nie będzie ona podlegać odrzuceniu.

9.13. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w pkt. 6.1. nie będą oceniane i zostaną zwrócone Oferentom.

9.14. O wynikach przetargu Organizator zawiadamia Oferentów pisemnie (listem poleconym, faksem lub drogą elektroniczną).

9.15. Jeżeli Oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od podpisania umowy, Organizator może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny lub chyba że zachodzą przesłanki zamknięcia przetargu.

10. Zamknięcie przetargu

10.1. Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu z postępowania.

10.2. Organizator Przetargu zamknie przetarg bez dokonania wyboru, jeżeli:

- a. w wymaganym w pkt. 6.1. terminie nie wpłynie żadna oferta,
- b. żadna z ofert nie spełni warunków przetargu i zostanie odrzucona,
- c. wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja przedmiotu przetargu jest niemożliwa lub niecelowa,
- d. przetarg obciążony będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

10.3. Organizator przetargu może zamknąć przetarg bez dokonania wyboru, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekracza

kwotę, jaką Organizator zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu przetargu.

11. Pozostałe informacje:

11.1. Ogłoszenie o przetargu wraz z warunkami i załącznikami jest dostępne na stronie internetowej www.bip.tarnobrzescki.pl

11.2. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowego przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 15-822-15-60 wew. 234.

11.3. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- a. załącznik nr 1 „Formularz Oferty”;
- b. załącznik nr 2 „Wykaz robót”;
- c. załącznik nr 3 „Oświadczenie”;
- d. załącznik nr 4 – Projekt umowy;
- e. załącznik nr 5 – Projekt budowlany, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, przedmiar robót.

Paweł Bartoszek
Starosta Tarnobrzescki

Jerzy Sudoł
Wicestarosta Tarnobrzescki

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
Ogłoszenie + załączniki		1.60 MB
Podmiot publikujący Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu		
Wytworzył	Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu	2017-07-14
Publikujący	Adrian Kielbowicz - Podinspektor	2017-07-14 11:18
Modyfikacja	Adrian Kielbowicz - Podinspektor	2017-07-14 11:21