

**Powiat Tarnobrzесki**  
**ul. 1 Maja 4**  
**39-400 Tarnobrzeg**

**IF.7031.25.2022**

## **Ogłoszenie o zamówieniu**

### **„Renowacja mostku w zespole pałacowym w Grębowie”**

Zamówienie o wartości do 130 000,00 zł

**Jerzy Sudoł**  
Starosta Tarnobrzесki

**Jacek Rożek**  
Wicestarosta Tarnobrzесki

Tarnobrzeg, 19 lipiec 2022 r.

## 1. Zamawiający

Powiat Tarnobrzeski

39-400 Tarnobrzeg

ul. 1 Maja 4

tel.: 15 822-39-22

fax: 15 822-39-22

strona internetowa: [www.tarnobrzeski.pl](http://www.tarnobrzeski.pl)

e-mail: [powiat@tarnobrzeski.pl](mailto:powiat@tarnobrzeski.pl)

Znak postępowania: IF.7031.25.2022 – w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

## 2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: **„Renowacja mostku w zespole pałacowym w Grębowie”**.

2.2. Zadanie obejmuje wykonanie renowacji ścian, sklepienia i fundamentów zabytkowego mostku w zespole pałacowo – parkowym w Grębowie ul. Dolańskich 142.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

a) Renowacja fundamentów:

- wykonanie odkopu fundamentów,
- odgrzybienie ścian,
- wykonanie impregnacji ścian,
- przemurowanie pęknięć ścian i uzupełnienie tynków,
- umocnienie ścian fundamentowych,
- wykonanie izolacji;

b) Renowacja części nadziemnej:

- odbicie tynków wewnętrznych,
- częściowe rozebranie ścian z cegieł,
- wykonanie zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych,
- wykonanie przemurowań,
- odtworzenie rozebranej części muru mostku na zaprawie cementowej,
- oczyszczenie powierzchni ścian i odgrzybianie,
- wykonanie impregnacji ścian z cegły gruntem głęboko penetrującym,
- wykonanie tynku renowacyjnego,
- wykonanie zewnętrznych profili ciągnionych szlachetnie,
- malowanie trzykrotne z gruntowaniem tynków zewnętrznych,
- wykonanie renowacji donic na murach mostku z uszczelnieniem wnętrza.

2.3. Kody CPV: 45453100-8, 45410000-4, 45442100-8

2.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 6 do ogłoszenia tj. w projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do niniejszego ogłoszenia. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, ma on za zadanie zobrazować skalę robót budowlanych oraz pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów zamówienia.

### **Uwaga!**

Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje renowacji elewacji zewnętrznej Pałacu Dolańskich, zewnętrznej klatki schodowej oraz bramy wjazdowej wraz z murem ogrodzeniowym, które są ujęte w projekcie budowlanym.

## 3. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w terminie do dnia: **17 października 2022 r.**

#### 4. Termin składania i otwarcia ofert

- 4.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 17 (sekretariat), w terminie do dnia **05.08.2022 r. do godziny 10:00**.
- 4.2. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w dniu **05.08.2022 r. o godzinie 11:00**.
- 4.3. Po otwarciu ofert Zamawiający umieści na stronie internetowej [www.bip.tarnobrzescki.pl](http://www.bip.tarnobrzescki.pl) informację z otwarcia ofert.

#### 5. Opis wymagań stawianych Wykonawcy

- 5.1. Wykonawca musi udowodnić, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia (np. roboty remontowe lub renowacyjne przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków) o wartości minimum **70 000,00 zł brutto**.
- 5.2. Wykonawca w momencie podpisania umowy musi dysponować osobą, która będzie posiadała uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, umożliwiające pełnienie funkcji kierownika budowy podczas realizacji przedmiotowego zamówienia. Ponadto wymaga się, aby osoba pełniąca funkcję kierownika budowy posiadała udokumentowane doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi na obiektach zabytkowych, tj. zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późniejszymi zmianami) przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
- 5.3. Na przedmiot zamówienia Wykonawcy muszą udzielić rękojmi za wady na okres co najmniej **36 miesięcy**.
- 5.4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.
- 5.5. Przed złożeniem oferty zaleca się odbycie wizji lokalnej.

#### 6. Sposób przygotowania oferty

- 6.1. Każdy Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszego Ogłoszenia.
- 6.2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 6.3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.4. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 „Formularz Oferty”.
- 6.5. Na potwierdzenie spełniania wymagań Zamawiającego do oferty należy dołączyć:
  - a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów (np. referencji) określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.
  - b) Oświadczenie dotyczące dysponowania osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane (wzór: załącznik nr 3 „Oświadczenie”).
- 6.6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6.7. Oferta i załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 6.8. W przypadku, jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez pełnomocnika Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6.9. W przypadku dołączenia do oferty jako załączników kopii dokumentów muszą one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 6.10. Oferta powinna być umieszczona w zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej nieprzeźroczystej kopercie oznaczonej napisem:  
**Oferta na wykonanie zadania pn.: „Renowacja mostku w zespole pałacowym w Grębowie” Nie otwierać przed dniem 05.08.2022 r. przed godz. 11:00.**

- 6.11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.12. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz.U. z 2022 r. poz. 896 z późn. zmianami), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

## 7. Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest **cena brutto**. Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zadania.

## 8. Wybór najkorzystniejszej oferty

- 8.1. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w pkt. 4.2.
- 8.2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokonuje analizy i oceny złożonych ofert.
- 8.3. Oferty złożone po terminie określonym w pkt. 4.1. nie będą oceniane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
- 8.4. W przypadku złożenia równorzędnych najkorzystniejszych ofert Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
- 8.5. W przypadku, gdy Oferty nie zawierają wymaganych załączników, Zamawiający wezwie Wykonawców do ich uzupełnienia.
- 8.6. Zamawiający odrzuca oferty, które:
- a) nie zawierają nazwy Wykonawcy, danych adresowych i kontaktowych, oferowanej ceny brutto, oferowanego terminu gwarancji i rękojmi, podpisu Wykonawcy;
  - b) nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w pkt. 5;
  - c) nie zawierają pozostałych wymaganych załączników (np. pełnomocnictwa).
- 8.7. Informację o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.bip.tarnobrzescki.pl](http://www.bip.tarnobrzescki.pl) oraz przekaze Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu.
- 8.8. Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:
- a) kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej;
  - b) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę wskazaną w ofercie jako kierownik budowy uprawnień budowlanych oraz doświadczenia wymaganych w pkt. 5.2.
- 8.9. Jeżeli Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

## 9. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- a) w wymaganym w pkt. 4.1. terminie nie wpłynie żadna oferta,
- b) każda złożona oferta zostanie odrzucona,
- c) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu Zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- d) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja przedmiotu zamówienia jest niemożliwa lub niecelowa,
- e) zamówienie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

## 10. Pozostałe informacje

- 10.1. Ogłoszenie o zamówieniu wraz z warunkami i załącznikami jest dostępne na stronie internetowej [www.bip.tarnobrzescki.pl](http://www.bip.tarnobrzescki.pl)
- 10.2. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowego zamówienia można uzyskać pod numerem telefonu: 15-822-39-22 wew. 300, 301.

10.3. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- a) załącznik nr 1 – „*Formularz Oferty*”;
- b) załącznik nr 2 – „*Wykaz Robót*”;
- c) załącznik nr 3 – „*Oświadczenie*”;
- d) załącznik nr 4 – Projekt umowy;
- e) załącznik nr 5 – Klauzula RODO.
- f) załącznik nr 6 – Dokumentacja projektowa