

AB-PROJEKT F.P.H.U.

30-606 KRAKÓW UL. GEN. BOLESŁAWA ROI 4/1

TEMAT: **ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SPZ ZOZ
W NOWEJ DĘBIE PRZY UL. MARI SKŁODOWSKIEJ
CURIE 1A DZIAŁKA NR 159/2 OBR. NOWA DĘBA**



PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA

INWESTOR	SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ W NOWEJ DĘBIE, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ -CURIE 1A, 39-460 NOWA DĘBA			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SPZ ZOZ W NOWEJ DĘBIE PRZY UL. MARI SKŁODOWSKIEJ-CURIE 1A DZIAŁKA NR 159/2 OBR. NOWA DĘBA [0003]			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1A, 39-460 NOWA DĘBA KATEGORIA XI PKOB - BUDYNKI SŁUŻBY ZDROWIA			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OBRĘB EWIDENCYJNY: NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	NOWA DĘBA MIASTO [1820044] NOWA DĘBA [0003] 159/2		
PROJEKTANT IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ BRĄGIEL	UPR. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR: GPIV-63/76/75 IZBA: MP-0099	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- 1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- 2. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTURY**
- 3. RYSUNKI:**

RYS. NR B01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
RYS. NR A-02 RZUT PIWNC	1:100
RYS. NR A-03 RZUT PARTERU	1:100
RYS. NR A-04 RZUT I PIĘTRA	1:100
RYS. NR A-05 RZUT II PIĘTRA	1:100
RYS. NR A-06 RZUT DACHU	1:100
RYS. NR A-06A RZUT WIEŻBY DACHOWEJ	1:100
RYS. NR A-07 PRZEKRÓJ A-A	1:100
RYS. NR A-07A PRZEKRÓJ B-B	1:100
RYS. NR A-07B PRZEKRÓJ C-C	1:100
RYS. NR A-08 ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
RYS. NR A-09 ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
RYS. NR A-10 ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
RYS. NR A-11 ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	1:100
RYS. NR A-12 PARTER WYBURZENIA	1:100
RYS. NR A-13 1 PIĘTRO WYBURZENIA	1:100
RYS. NR A-14 2 PIĘTRO WYBURZENIA	1:100
RYS. NR A-15 PARTER SUFITY PODWIESZANE	1:100
RYS. NR A-16 1 PIĘTRO SUFITY PODWIESZANE	1:100
RYS. NR A-17 2 PIĘTRO SUFITY PODWIESZANE	1:100
RYS. NR A-18 PIWNICE ZABEZPIECZENIA ŚCIAN	1:100
RYS. NR A-19 PARTER ZABEZPIECZENIA ŚCIAN	1:100
RYS. NR A-20 1 PIĘTRO ZABEZPIECZENIA ŚCIAN	1:100
RYS. NR A-21 2 PIĘTRO ZABEZPIECZENIA ŚCIAN	1:100
RYS. NR T1 TECHNOLOGIA RZUT PIWNIC	1:100
RYS. NR T2 TECHNOLOGIA RZUT PARTERU	1:100
RYS. NR T3 TECHNOLOGIA RZUT 1 PIĘTRA	1:100
RYS. NR T4 TECHNOLOGIA RZUT 2 PIĘTRA	1:100

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTURY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Umowa z Inwestorem
2. Decyzja nr 4/2023 o Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego znak GPN.6733.2.2023 z dnia 03 kwietnia 2023 r.
3. Decyzja nr 64/224/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. w sprawie trwałego wyłączenia z produkcji gruntów leśnych nie będących lasami ochronnymi.
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane - (j.t. Dz.U z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.)
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 1225)
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 1679)
7. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2057 z późn. zm.)
8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz.822)
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030).

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku SPZ ZOZ w Nowej Dębie na działce nr 159/2 obręb Nowa Dęba.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren przeznaczony pod rozbudowę istniejącego budynku szpitala znajduje się na działce nr 159/2 w Nowej Dębie. Istniejący budynek szpitala, do którego dobudowana będzie projektowana rozbudowa, zlokalizowany jest w południowo - wschodniej części działki, z dojazdami zlokalizowanymi od strony południowej i wschodniej. Projektowana dobudowa jest całkowicie podpiwniczona z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej więźby dachowej.

Istniejący budynek szpitala posiada wewnętrzne instalacje wod-kan, instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje gazów medycznych, instalacje wentylacji i częściowej klimatyzacji. Budynek posiada zewnętrzne przyłącza instalacyjne wody, kanalizacji sanitarnej i opadowej, elektryczne i teletechniczne. Dojścia i dojazdy do istniejącego budynku z wewnętrznych dróg i chodników na terenie szpitala.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się dobudowę do istniejącego budynku szpitala na działce nr 159/2 w Nowej Dębie. Projektowana jest rozbudowa budynku głównego oraz rozbudowa łącznika po stronie północnej w poziomach parteru, I i II piętra. Część rozbudowana będzie podpiwniczona. Dojazdy i dojścia piesze istniejące. Projektowana rozbudowa będzie zasilana w media z budynku istniejącego. Należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące rury przyłącza c.o. i c.w.u., które dochodzą do istniejącego budynku szpitala od strony wschodniej. Z uwagi na konieczność utrzymania ciągłości dostawy ciepła i ciepłej wody użytkowej do istniejącego budynku szpitala należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopu pod fundamenty i poziom piwnic projektowanej rozbudowy aby zachować istniejące rury c.o. i c.w.u. w stanie umożliwiającym zasilanie istniejącego budynku w ciepło i c.w.u. Odsłonięte rury należy podwiesić na prowizorycznej konstrukcji podpierającej a po wykonaniu fundamentów i podpiwniczenia wraz ze stropem, istniejące rury podwiesić pod nowym stropem nad piwnicami i tak pozostawić do czasu wykonania nowego węzła cieplnego w projektowanym podpiwniczeniu. Po wykonaniu nowego węzła cieplnego oraz wykonaniu nowego przyłącza c.o. i c.w.u. będzie można wyłączyć i zdemontować rury istniejące, wcześniej podwieszone do stropu nad piwnicą.

5. INNE INFORMACJE I DANE (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

Z uwagi na fakt, że teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu, Inwestor uzyskał decyzję nr 4/2023 o Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego, w której ustala się:

1. Rodzaj inwestycji - usługowa.
2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 2.1 Inwestycję zlokalizowano w granicach linii rozgraniczających teren inwestycji, zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji ULICP nr 4/2023.
 - 2.2 Sposób użytkowania obiektów budowlanych oraz zagospodarowania terenu zgodny z przepisami odrębnymi - usługi zdrowia wraz z towarzyszącymi jej obiektami i urządzeniami.
 - 2.3 Forma zabudowy - rozbudowa i przebudowa istniejącej zabudowy.
 - 2.4 Funkcja zabudowy - usługi.
 - 2.5 Zachowuje się minimalne odległości od gruntów leśnych, zgodnie z odrębnymi przepisami i uzgodnieniami.
3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu:
 - 3.1 Projektowana rozbudowa budynku szpitalnego nie wchodzi w kolizję z nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną w załączniku nr 1 do decyzji nr 4/2023.
 - 3.2 Powierzchnia nowej zabudowy 517,97 m² - powierzchnia nie przekracza 520 m² wyznaczonych w decyzji ULICP.
 - 3.3 Powierzchnia biologicznie czynna zgodnie przepisami odrębnymi.

- 3.4 Łączna szerokość elewacji frontowej 53,89 m - szerokość nie przekracza 57 m wyznaczonych w decyzji ULICP.
- 3.5 Wysokość elewacji frontowej mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku 12,30 m - wysokość nie przekracza 13 m wyznaczonych w decyzji ULICP.
- 3.6 Geometria dachu - zachowana zostaje geometria dachu istniejącego a wysokość kalenicy w dobudowie wynika z geometrii dachu w powiązaniu z wypośredniczeniem połaci dachowych. Średnia wysokość kalenicy głównej pozostaje niezmieniona i wynosi 13,45 m.
Układ połaci dachowych wielospadowy, kierunek głównej kalenicy równoległy do elewacji frontowej pozostaje niezmieniony.
4. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi - zgodnie z decyzją ULICP nr 4/2023 punkt 4, planowane przedsięwzięcie nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.
5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej ani ochrony dziedzictwa kulturowego, nie zawiera się w granicach stanowisk archeologicznych, nie stanowi dobra kultury narodowej, brak jest obiektów ujętych w ewidencji zabytków.
6. Warunki w zakresie komunikacji oraz obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 6.1 Projektuje się 7 nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych.
- 6.2 Dostęp komunikacyjny z drogi publicznej gminnej nr 1 00 373 R na dotychczasowych warunkach.
- 6.3 W projektowanej rozbudowie istniejącego budynku szpitala wykorzystuje się wszystkie istniejące w budynku przyłącza mediów.
7. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich:
Projektowana rozbudowa istniejącego budynku szpitala nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności.
Projektowana rozbudowa istniejącego budynku szpitala nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby, nie zmienia stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów/obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:
- 8.1 Teren obszaru inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górnicze.
- 8.2 Teren obszaru inwestycji nie znajduje się w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
- 8.3 Teren inwestycji nie znajduje się w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

9. Spełnienie warunku, o którym jest mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4.

Nieruchomość posiada powierzchnię około 1,34 ha i zgodnie z ewidencją użytkowana jest jako „inne tereny zabudowane - B1, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bz.”

Zachodnie i południowo - wschodnia część terenu inwestycji stanowi grunt leśny klasy LsV i Ls.

10. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi - opis oddziaływań na wszystkie komponenty środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji oraz rozwiązania chroniące środowisko.

10.1 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi:

Z uwagi na lokalizację rozbudowy na terenie istniejącej zabudowy istniejącymi budynkami szpitala, stwierdza się, że z planowanym przedsięwzięciem nie wiążą się oddziaływania bezpośrednie na powierzchnię ziemi i komponenty przyrodnicze z nią związane, w wyniku zajęcia terenu pod fundamenty rozbudowy. Dotyczy to gleby, rzeźby, powierzchniowych utworów geologicznych. Z okresem funkcjonowania inwestycji nie wiążą się jakiegokolwiek bezpośrednie przekształcenia powierzchni ziemi w zakresie wymienionych komponentów środowiska przyrodniczego. Zmiany mechaniczne środowiska gruntowego zostaną przeprowadzone wyłącznie w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia. Na etapie funkcjonowania inwestycji nie będą występowały zagrożenia dla powierzchni ziemi.

10.2 Oddziaływanie na krajobraz:

Do bezpośrednich oddziaływań należą zmiany warunków wizualno - estetycznych krajobrazu w rejonie projektowanej rozbudowy. Stwierdzić jednak należy, że planowane przedsięwzięcie, które ma być zrealizowane wewnątrz terenu szpitala, znajduje się na terenie zabudowanym różnymi obiektami szpitala. Wpływ wizualny wnosi skutki o charakterze długookresowym, związanym czasem funkcjonowania inwestycji.

10.3 Oddziaływanie na szatę roślinną oraz faunę:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną. To jest teren szpitala, zdegradowany biologicznie i każde działanie polegające na uporządkowaniu tego terenu ma pozytywny skutek. Teren wokół projektowanej rozbudowy istniejącego budynku szpitala, poza obszarami zajętyymi przez drogi i chodniki, zostanie zrekultywowany biologicznie przez wykonanie trawników dywanowych.

10.4 Oddziaływanie na formy ochrony przyrody, w tym ostoje Natura 2000:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów objęte ochroną. Teren planowanej inwestycji nie sąsiaduje z obszarami, na których znajdują się rośliny, zwierzęta i grzyby objęte ochroną. Inwestycja nie będzie miała wpływu na właściwy stan ochrony gatunków, oraz na integralność sieci obszarów Natura 2000.

10.5 Oddziaływania związane z hałasem, infradźwiękami oraz drganiami:

Uciążliwość akustyczna inwestycji na etapie jej realizacji wiąże się w głównej mierze z działalnością

ciężkiego sprzętu używanego do wykopów fundamentowych, transportem oraz ruchem ciężkich pojazdów transportujących materiały budowlane. Transport odbywać się będzie drogami publicznymi i wewnętrznymi szpitala. Drugim źródłem uciążliwości akustycznej będą roboty budowlane związane z realizacją rozbudowy. Będzie to oddziaływanie bezpośrednie, jednakże ze względu na odległość od zabudowy mieszkaniowej, nie jest to postrzegane jako uciążliwe. Na etapie funkcjonowania wpływ hałasu na tereny zamieszkałe będzie niewielki.

10.6 Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne:

W okresie rozbudowy budynku szpitalnego wystąpią oddziaływania związane z emisją zanieczyszczeń motoryzacyjnych powietrza z pracujących pojazdów i maszyn. Niemniej będzie to oddziaływanie krótkookresowe, odwracalne i całkowicie nieistotne w sensie wpływu na otoczenie. Natomiast okres funkcjonowania budynku diagnostycznego nie skutkuje emisjami mogącymi mieć potencjalnie znaczący wpływ na ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza.

10.7 Oddziaływanie na środowisko kulturowe:

W rejonie planowanych realizacji nie występują tereny i obiekty objęte ochroną szczególną a planowana rozbudowa będzie mieć wpływ nieistotny na środowisko kulturowe.

10.8 Oddziaływanie związane z odpadami:

Bezpośrednie powstawanie odpadów będzie towarzyszyło pracom budowlanym, i będzie to działanie krótkookresowe, uzależnione od czasu prowadzonych prac. Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórek będą wywożone, przystosowanymi do tego celu pojazdami, wyłącznie na oficjalne składowiska odpadów. Natomiast w okresie funkcjonowania budynku szpitala odpady będą powstawać okresowo, w niewielkich ilościach, głównie w wyniku prowadzenia działalności leczniczej. Prowadzenie prawidłowej, zgodnej z obowiązującymi wymogami prawa, gospodarki odpadami (odbiór przez uprawnione podmioty), nie przyczyni się do negatywnych oddziaływań bezpośrednich, pośrednich czy też wtórnych, w odniesieniu do poszczególnych elementów ochrony środowiska w tym okresie.

10.9 Oddziaływanie na środowisko wodne:

W okresie realizacji inwestycji występuje jedynie niewielkie ryzyko pośredniego zanieczyszczenia środowiska wodnego, tj. wód gruntowych i powierzchniowych, w przypadku nieprzewidzianego uwolnienia do gruntu zanieczyszczeń ropopochodnych z maszyn i pojazdów budowlanych. Wiąże się to z faktem, iż oddziaływanie takie byłoby chwilowe i punktowe pod względem obszarowym. Poza tym na potrzeby realizacji inwestycji nie ma potrzeby przekształcania cieków powierzchniowych i zbiorników wodnych. Etap funkcjonowania budynku szpitalnego nie wiąże się z emisją jakichkolwiek ścieków, czy też jakichkolwiek innych oddziaływań mogących mieć negatywny wpływ na lokalne środowisko wodne. Wody opadowe kierowane będą do istniejącej na terenie szpitala kanalizacji opadowej.

10.10 Oddziaływanie związane z promieniowaniem elektromagnetycznym:

W czasie budowy oraz w okresie eksploatacji budynku szpitala, po jego rozbudowie nie wystąpią żadne zjawiska związane z promieniowaniem elektromagnetycznym.

10.11 Oddziaływanie związane z efektami optycznymi:

W czasie budowy oraz w okresie eksploatacji budynku szpitala po jego rozbudowie nie wystąpią żadne zjawiska związane z efektami optycznymi, które mogą oddziaływać na przebywających w pobliżu ludzi.

10.12 Charakterystyka oddziaływań skumulowanych:

Obiekty związane z działalnością szpitala są obiektami w których oddziaływanie skumulowane dotyczy wyłącznie z działalnością szpitala. Nie występują żadne inne oddziaływania skumulowane.

10.13 Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów na etapie realizacji (także wyburzenia) jak i eksploatacji oraz ich wpływ na środowisko i sposoby ich zagospodarowania oraz ilość i sposób zagospodarowania powstałych w wyniku realizacji inwestycji mas ziemnych: Na etapie realizacji zarówno wyburzeń jak i realizacji inwestycji, zaplecze budowy będzie w jednym miejscu, odpady wytworzone w trakcie rozbiórek i budowy zagospodarowywane będą przez firmy prowadzące prace rozbiórkowe i budowlane. Składowane materiały stałe i sypkie (cement, piasek, kruszywo i inne) będą pod konstrukcjami zadaszonymi i przykrywane na wypadek opadów atmosferycznych.

Inne materiały niebezpieczne będą w szczelnych pojemnikach przemysłowych. Uchroni to przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji używany będzie sprzęt sprawny technicznie, a na placu budowy znajdować się będzie przenośna wanna wychwytowa lub kuweta dostosowana do zbierania wyciekającej substancji z uszkodzonej maszyny, do czasu usunięcia awarii. Zapewniona będzie odpowiednia organizacja placu budowy wraz z zapleczem socjalnym. Miejsca składowania maszyn i materiałów mogących powodować zanieczyszczenie gleb i wód oraz odpady będzie lokalizowane na szczelnych nawierzchniach utwardzonych, lub odpowiednio zabezpieczonych przed wyciekami substancji ropopochodnych do gruntu. Wykonawca robót budowlanych będzie posiadał odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń ropopochodnych. Do minimum ograniczone będą skutki niekorzystnego wpływu na otaczające środowisko poprzez wykonywanie robót budowlano - instalacyjnych wyłącznie w porze dziennej. Planowany budynek diagnostyczny, w czasie jego eksploatacji nie wytwarza żadnych odpadów mogących mieć negatywny wpływ na środowisko. Odpady bytowe jakie powstaną w okresie eksploatacji budynku diagnostycznego będą segregowane i przekazywane do istniejącego w pobliżu śmietnika. Usuwanie śmieci będzie przez odpowiednie służby miejskie.

10.14 Oddziaływania planowanej inwestycji na gatunki roślin, zwierząt i grzybów objęte ochroną oraz informacje czy na terenie planowanej inwestycji występują gatunki objęte ochroną:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów objęte ochroną. Teren planowanej inwestycji nie sąsiaduje z obszarami, na których znajdują się rośliny, zwierzęta i

grzyby objęte ochroną. Inwestycja nie będzie miała wpływu na właściwy stan ochrony gatunków, oraz na integralność sieci obszarów Natura 2000.

10.15 Informacje związane z potencjalnym wpływem planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność, zmiany klimatu (emisja gazów cieplarnianych) oraz adaptacją przedsięwzięcia do zmian klimatu (uwzględniając wystąpienie m. in. fali upałów, nawalnych deszczy i burz, silnych wiatrów, wzmożonych opadów śniegu, fal mrozu) a w przypadku stwierdzenia wpływu / zagrożenia, należy zaproponować odpowiednie działania łagodzące i adaptacyjne:

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne, którego efektem finalnym będzie rozbudowany budynek szpitalny, nie będzie miał potencjalnego wpływu na bioróżnorodność otoczenia. Otaczające budynek środowisko także nie będzie mieć potencjalnego wpływu na działalność tego budynku. Emisja gazów cieplarnianych nie występuje.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Na terenie działki szpitala w Nowej Dębie planuje się wykonanie rozbudowy istniejącego budynku szpitalnego oraz jego przebudowę. Dojazd do budynku objętego opracowaniem zapewniono istniejącymi drogami wewnętrznymi z głównym zjazdem dla służb prowadzącym z drogi publicznej (gminna) nr 1 00 373 R. Na terenie inwestycji wyznaczone są drogi pożarowe, umożliwiające dojazd do budynków istniejących, w tym budynku rozpatrywanego. Odległość ścian budynku od granicy działki budowlanej objętej opracowaniem znacznie przekracza wymagane 4 m. Sąsiednie budynki na tej samej działce budowlanej zlokalizowane w odległości ponad 12 m, z wyjątkiem obiektu od strony północnej, który przylega do rozpatrywanego budynku – zastosowano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. Zabudowa na działkach sąsiednich w odległości znacznie przekraczającej minimalną wymaganą. Przed budynkiem przewidziano podjazd dla karetek w formie otwartego zadaszania. Odległość ścian rozpatrywanego budynku od granicy lasu jest większa niż minimalna wymagana (12 m).

6.1 Dane opisujące gabaryty projektowanego obiektu: powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia projektowanej zabudowy (A_g, m^2)	517,97 m^2
Powierzchnia wewnętrzna projektowana (p_w, m^2)	4174,96 m^2
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Wysokość maksymalna od poziomu terenu	12,60 m (średniowysoki)

6.2 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Budynek szpitala zaliczany jest do obiektów użyteczności publicznej, w których świadczone są usługi z zakresu opieki zdrowotnej. Ze względu na pełnioną funkcję w pomieszczeniach występują stałe materiały palne typowe dla budynków szpitalnych takie jak: środki opatrunkowe, materiały

włókiennicze, drewno i drewnopochodne, oraz tworzywa sztuczne, z których wykonane jest wyposażenie pomieszczeń (meble, sprzęt elektroniczny, aparatura medyczna).

W obiekcie nie będą występowały materiały pożarowo niebezpieczne, zdefiniowane w rozporządzeniu w sprawie ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem niewielkich ilości cieczy palnych o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55 °C), przeznaczonych do celów medycznych (głównie na bazie alkoholu). Spośród gazów medycznych największe zagrożenie w warunkach pożaru stanowić będzie tlen. Do wykończenia wnętrza nie zostaną wykorzystane materiały ani wyroby łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji będą stosowane materiały i wyroby budowlane, w tym kable, co najmniej trudno zapalne. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane będą z materiałów, co najmniej niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Nie będą występowały wykładziny podłogowe łatwo zapalne. Podłogi podniesione o więcej niż 20 cm ponad poziom posadzki nie występują w rozpatrywanym budynku i nie są projektowane. W budynku ani na terenie przyległym nie będzie występowało zagrożenie wybuchem mieszanin gazów, pyłów i par cieczy palnych z powietrzem.

6.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii ZL (cała część nadziemna budynku) nie określa się parametru gęstości obciążenia ogniowego. W strefach pożarowych PM występujących na kondygnacji podziemnej oraz w pomieszczeniach technicznych i gospodarczych nie wydzielonych jako odrębne strefy pożarowe, przewidywana gęstość obciążenia ogniowego nie będzie przekraczać 1000 MJ/m².

6.4 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Budynek objęty opracowaniem w części nadziemnej zakwalifikować należy do kategorii zagrożenia ludzi ZLII. Na kondygnacji podziemnej występują strefy pożarowe PM o gęstości obciążenia ogniowego do 1000 MJ/m², oraz strefa pożarowa ZL III (bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi; przebywanie tych samych osób poniżej 2 godzin w ciągu doby), przeznaczona wyłącznie dla pracowników (do 10 osób na zmianie roboczej - stali użytkownicy budynku). W budynku nie zakłada się jednoczesnego przebywania ponad 30 osób w pomieszczeniu. Nie będą występować pomieszczenia w których może jednocześnie przebywać ponad 20 osób. Łączna ilość osób w obiekcie: do 150.

6.5 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie ani na terenie przyległym nie przewiduje się występowania pomieszczeń zagrożonych wybuchem w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych. W rozpatrywanym budynku nie występuje kotłownia – ogrzewanie poprzez wymiennik ciepła.

6.6 Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek szpitala, po jego rozbudowie, zostanie podzielony na następujące strefy pożarowe:

Kondygnacja podziemna:

SPP1 – przestrzeń główna kondygnacji podziemnej, obejmująca: szatnie dla personelu, wentylatornie wraz z szybami wentylacyjnymi (również w obrębie kondygnacji nadziemnych), węzeł cieplny, klatkę schodową (przestrzenie funkcjonalnie powiązane z częścią ZL, wydzielone pożarowo) – strefa pożarowa ZL III o łącznej powierzchni 415 m²

SPP2 – przestrzeń obejmująca dwa pomieszczenia magazynowe – strefa pożarowa PM o gęstości obciążenia ogniowego do 1000 MJ/m² o powierzchni 47 m²

SPP3 – przestrzeń obejmująca pomieszczenie ruchu elektrycznego – strefa pożarowa PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² o powierzchni 3 m²

SPP4 – przestrzeń obejmująca pomieszczenie techniczne – strefa pożarowa PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² o powierzchni 7 m²

SPP5 – przestrzeń obejmująca szacht instalacyjny, przebiegający przez wszystkie kondygnacje budynku – strefa pożarowa PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² o powierzchni łącznej 14 m²

SPP6 – przestrzeń obejmująca pomieszczenie ruchu elektrycznego – strefa pożarowa PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² o powierzchni 4 m².

Szachty dźwigowe na poziomie kondygnacji podziemnej zostaną wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 i zamknięte zamknięciami o klasie odporności ogniowej EI 60. Zostaną one włączone do strefy pożarowej SPN3, obejmującej kondygnacje nadziemne.

Część nadziemna:

SPN1: przestrzeń w obrębie wszystkich kondygnacji budynku, w jego zachodnim skrzydle – strefa pożarowa ZL II o łącznej powierzchni 461 m²

SPN2: przestrzeń w obrębie wszystkich kondygnacji budynku, położona centralnie – strefa pożarowa ZL II o łącznej powierzchni 576 m²

SPN3: przestrzeń w obrębie wszystkich kondygnacji budynku, w jego wschodnim i północnym skrzydle – strefa pożarowa ZL II o łącznej powierzchni 2611 m²

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego posiadać będą klasę odporności ogniowej co najmniej REI 120, stropy: nad strefami pożarowymi PM - klasę odporności ogniowej REI 120, nad strefami ZL – klasę odporności ogniowej R120EI 60. Otwory w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego zostaną zamknięte zamknięciami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60. Na elewacji budynku, w miejscach styku stref pożarowych, zostaną zastosowane pionowe pasy o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60, szerokości co najmniej 2 m, ocieplone materiałem niepalnym. Przestrzenie zamknięte w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, to w rozpatrywanym budynku: wentylatorownie na kondygnacji podziemnej, węzeł cieplny na kondygnacji podziemnej, klatki schodowe, przedsionki przeciwpożarowe, pomieszczenia ruchu elektrycznego na kondygnacjach nadziemnych. Przestrzenie te zostaną wydzielone ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60/EI 60, zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 - klatki schodowe EI30s200. Wszystkie zamknięcia przeciwpożarowe należy wyposażyć w mechanizmy samoczynnego zamknięcia w przypadku pożaru. Na ścianach zewnętrznych należy zapewnić pasy międzykondygnacyjne o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 i wysokości co najmniej 0,8 m.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej dla średniowysokiego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZLII to klasa „B”. Elementy budynku zakwalifikowanego do klasy „B” odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania dot. klasy odporności ogniowej określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾ *)					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30	R E 30

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1 - Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE15.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach) - w przepisach oznaczenie „R” jest umownym symbolem oznaczającym nośność ogniową elementu przez określony czas - rozporządzenie nie precyzuje czy nośność ta może być weryfikowana jedynie w odniesieniu do pożaru standardowego. W tej sytuacji projektant ma swobodę wyboru modelu pożaru, w tym zastosowania zaawansowanego naturalnego modelu pożaru opisanego w europejskich normach projektowania konstrukcji (Eurokodach). Za stosowanie norm w procesie projektowania konstrukcji budynku odpowiedzialny jest jego autor - uprawniony projektant, posiadający możliwości wyboru modelu pożaru jako nowoczesnego narzędzia inżynierii bezpieczeństwa pożarowego. Zgodnie z zaleceniami załącznika krajowego do PN-EN 1991-1-2 w wykonanej analizie zastosowano zaawansowany naturalny model pożaru oparty na modelu numerycznej mechaniki płynów (CFD). Krzywa temperatura-czas, która została przyjęta jako podstawa do określenia temperatury w elementach konstrukcyjnych została wyznaczona w modelu komputerowym, przy uwzględnieniu charakterystyk geometrycznych, materiałowych a także warunków wentylacji właściwych dla rozpatrywanego obiektu.

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) -nie stawia się wymagań.

- ¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Nad ostatnią kondygnacją wykonany będzie strop oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, co zwalnia przekrycie dachu budynku z wymagań dot. klasy odporności ogniowej.

Wszystkie elementy budynku wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia, tam gdzie to wymagane – stosując rozwiązania systemowe lub preparaty ogniochronne.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej.

Schody przeznaczone do ewakuacji wykonać w klasie odporności ogniowej R60, wyłącznie z materiałów niepalnych.

6.7 Warunki ewakuacji

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zaprojektowano możliwość bezpiecznej ewakuacji do wydzielonych pożarowo klatek schodowych lub na zewnątrz, bezpośrednio, drogami komunikacji ogólnej lub z wykorzystaniem przejścia przez nie więcej niż trzy pomieszczenia. Istniejąca centralnie usytuowana klatka schodowa, oprócz jej wydzielenia przeciwpożarowego i wyposażenia w urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem, wymaga przebudowy poprzez wyburzenie istniejących balustrad murowanych, uzupełnieniu biegów schodowych do uzyskania szerokości biegu w świetle 140 cm, zlikwidowaniu nosków w stopniach schodów oraz dostosowaniu szerokości podestów do wymaganej przepisami szerokości 150 cm. Zakłada się pełne dostosowanie tej klatki schodowej do wymagań obecnie obowiązujących przepisów prawa - w przypadku braku możliwości technicznych uzyskania powyższych parametrów biegów schodowych i spoczników będzie konieczne wykonanie ekspertyzy technicznej w celu uzyskania zgody na odstępstwo od przepisów przeciwpożarowych Podkarpackiego Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie. Po zakończeniu planowanych robót budowlanych w rozpatrywanym obiekcie będą łącznie trzy klatki schodowe przeznaczone do celów ewakuacji. Wszystkie trzy posiadać będą obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, będą zamknięte drzwiami EI 30s200 oraz wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu. Parametry użytkowe klatek schodowych spełniać będą wymagania przepisów dot. szerokości biegów (co najmniej

1,4 m), szerokości spoczników (co najmniej 1,5 m), wysokości i szerokości stopni schodów (odpowiednio: do 15 cm i $2h+s=0,6$ m do 0,65 m), liczby stopni schodów w biegu (do 14).

Schody zewnętrzne przy rozpatrywanym budynku będą posiadać biegi o szerokości nie mniejszej niż 1,2 m, spoczniki o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m oraz liczbę stopni do 10.

Szerokości drzwi wyjściowych z budynku wynosić będą, co najmniej 1,4 m w świetle przejścia - drzwi otwierane na zewnątrz budynku (drzwi prowadzące na zewnątrz budynku bezpośrednio z pomieszczeń o szerokości co najmniej 0,9 m). Wysokość dróg ewakuacyjnych (zarówno klatek schodowych jak i korytarzy) wynosi, co najmniej 2,2 m (dopuszcza się lokalne obniżenia do 2 m na długości nie większej niż 1,5 m). Ściany wewnętrzne stanowiące obudowę korytarzy posiadać będą klasę odporności ogniowej co najmniej EI 30. Szerokość dróg i wyjść ewakuacyjnych została dostosowana do liczby użytkowników, mogących ewakuować się za pomocą tych dróg i spełnia warunek 0,6 m na każde 100 osób. Korytarze zostaną podzielone na odcinki długości poniżej 50 m przegrodami z drzwiami dymoszczelnymi. Szerokości użytkowe klatki schodowej wskazane powyżej, zarówno biegów jak i spoczników zapewnione będą pomiędzy wewnętrzną krawędzią balustrady a wewnętrzną powierzchnią pochwyty przyściennego lub wykończoną powierzchnią ściany (w miejscach gdzie pochwyty nie występuje).

Projekt zakłada spełnienie wymagań dotyczących minimalnych szerokości korytarzy (co najmniej 1,4 m, a w przypadku gdy korytarz jest przeznaczony do ewakuacji dla nie więcej niż 20 osób - 1,2 m). W miejscach, w których otwarcie drzwi z pomieszczeń przyległych do dróg ewakuacyjnych powodować może zawężenie tych dróg, należy zastosować samozamykacze w drzwiach lub drzwi wykładane na ścianę. Szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń w całym budynku spełniała będzie wymagania przepisów prawa i wynosi nie mniej 0,9 m w świetle przejścia. Wysokość drzwi w świetle przejścia wynosić będzie nie mniej niż 2,0 m. Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, posiadać będą co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m. Drzwi rozsuwane stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń albo występujące na drogach ewakuacyjnych będą otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania, zostanie także zapewnione samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi.

W przypadku pomieszczeń, z których zapewniono bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku dojście ewakuacyjne nie będzie występowało. Z pozostałych pomieszczeń zapewnione zostaną dojścia ewakuacyjne, których długość nie będzie przekraczała 10 m – przy jednym dojściu i 40 m przy dwóch dojściach, dla dojścia krótszego, dłuższe dojście do 80 m. Wobec braku innych możliwości, dojście ewakuacyjne z zachodniego skrzydła budynku (strefa pożarowa SPN1) zapewniono do innej strefy pożarowej. Dalsza ewakuacja z tej części budynku prowadzona jest do zabezpieczonej przeciwpożarowo klatki schodowej (z wyjątkiem parteru), przez przedsionek

przeciwpożarowy (wentylacja mechaniczna). Dopuszczenie dla takiego rozwiązania wynika z par. 236 ust. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Jednocześnie, zaprojektowany podział budynku na strefy pożarowe w pionie pozwala spełnić wymóg par. 227 ust. 5 ww. rozporządzenia, zapewniając możliwość ewakuacji ze strefy pożarowej SPN3 (powierzchnia ponad 750 m²) do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekraczają dopuszczalnych 40 m, przejście nie będzie prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia. Zaprojektowana szerokość przejść to co najmniej 0,9 m, a w przypadku przejścia do ewakuacji dla nie więcej niż 3 osób – 0,8 m.

W klatkach schodowych, na poziomie parteru, zostaną zastosowane ruchome barierki, zabezpieczające przed omyłkowym zejściem podczas ewakuacji na kondygnację podziemną.

6.8 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Budynek wyposażony zostanie w urządzenia i instalacje użytkowe stosownie do potrzeb w tym zakresie. Instalacje i urządzenia użytkowe będą uwzględniały wymagania wynikające ze środowiska ich pracy. Wszystkie przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego oraz przejścia o średnicy ponad 4 cm w przestrzeniach zamkniętych, wymienionych wcześniej w opracowaniu, zabezpieczone zostaną do odpowiedniej klasy odporności ogniowej wymaganej dla stropu lub ściany. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez obudowę przestrzeni zamkniętych do pomieszczeń higieniczno sanitarnych.

Budynek wyposażony zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu i instalację odgromową. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane zostaną w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. W miejscach przeprowadzenia przewodów wentylacji przez obudowę przestrzeni zamkniętych i elementy oddzielenia przeciwpożarowego zastosowane zostaną przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej wymaganej dla elementu, przez który przechodzą z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS). Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, zapewnią będą ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia. Zespoły kablowe zostały tak zaprojektowane, aby w czasie wymaganym dla działania urządzeń przeciwpożarowych, nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynków lub wyposażenia. Instalacja elektryczna w budynku będzie wykonana w sposób spełniający wymagania dla klasy wpływów zewnętrznych BD4. Kable stosowane na drogach ewakuacyjnych będą posiadać klasę reakcji na ogień nie niższą niż B2ca. Szachty elektryczne będą posiadały obudowę EI 60 (dotyczy również drzwi i klap

rewizyjnych), taką samą klasę odporności ogniowej będzie posiadała obudowa kabli prowadzonych tranzytem przez przedsionki przeciwpożarowe (kable, które nie obsługują tych przedsionków).

6.9 URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

Objęty opracowaniem budynek wyposażony będzie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający napięcie w całym budynku z wyjątkiem zasilania urządzeń, których praca wymagana jest nawet podczas pożaru (dopuszcza się sytuację, w której przeciwpożarowy wyłącznik prądu nie odcina napięcia w pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej wydzielonym jako odrębna strefa pożarowa, jeżeli kubatura tej strefy nie przekracza 1000 m³, w takim przypadku kable które pozostają pod napięciem i przebiegają przez inne niż wydzielona rozdzielnia części budynku, należy obudować do EI 120 i zabezpieczyć przed działaniem wody). Rozwiązania szczegółowe w zakresie przeciwpożarowego wyłącznika prądu zawierać będzie projekt branży elektrycznej.
- Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych, w tym przy wyjściach z budynku na przestrzeń otwartą; średnie natężenie oświetlenia należy przyjąć na luks w osi drogi ewakuacyjnej i 5 luksów przy urządzeniach przeciwpożarowych (hydranty, przyciski oddymiania, przyciski ROP). Rozwiązania szczegółowe w zakresie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego zawierać będzie projekt branży elektrycznej.
- Instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami Ø25 z węzłem półsztywnym. Hydranty zostaną rozmieszczone tak, aby ich zasięg obejmował całą powierzchnię chronionych stref pożarowych. Przewody instalacji wodociągowej przeciwpożarowej należy wykonać z materiałów niepalnych. Instalację wykonać jako obwodową zapewniając zawór pierwszeństwa. Rozwiązania szczegółowe w zakresie wodociągowej przeciwpożarowej zawierać będzie projekt branży wod - kan.
- Urządzenia służące do usuwania dymu z klatek schodowych wraz z systemem detekcji. Rozwiązania szczegółowe w zakresie zabezpieczenia przed zadymieniem klatek schodowych zawierać będzie projekt branży wentylacyjnej.
- Przeciwpożarowe kłapy odcinające w przewodach wentylacyjnych, w miejscach przejścia przewodów przez obudowę przestrzeni zamkniętych oraz elementy oddzielenia przeciwpożarowego. Stosować kłapy sterowane z systemu sygnalizacji pożarowej. rozwiązania szczegółowe w zakresie przeciwpożarowych kłap odcinających zawierać będzie projekt branży wentylacyjnej.
- System sygnalizacji pożarowej (przez wzgląd na zastosowanie drzwi rozsuwanych jako wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych). Obiekt nie wymaga podłączenia systemu sygnalizacji pożarowej do urządzeń odbiorczych alarmu pożarowego w PSP (poniżej 200 łóżek w budynku).

Urządzenia przeciwpożarowe wykonane zostaną w oparciu o projekty zgodne z obowiązującymi standardami i wiedzą techniczną, uzgodnione z rzeczoznawcą zabezpieczeń przeciwpożarowych.

6.10 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Wyposażenie przedmiotowego budynku w gaśnice jest wymagane. Wymagana ilość środka gaśniczego w gaśnicach wynosi 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² strefy pożarowej ZL oraz PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 500 MJ/m² i 300 m² strefy pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m². W budynku zastosowane będą gaśnice proszkowe ABC. Gaśnice te zostaną rozmieszczone tak, by odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie przekraczała 30 m, z zachowaniem dostępu do gaśnicy szerokości 1 m. Szczegóły w zakresie rozmieszczenia gaśnic wskazane zostaną w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

6.11 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku jest wymagane. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 20 dm³/s lub 200 m³ w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniać będzie sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi DN80. Sieć zapewniać będzie możliwość jednoczesnego poboru wody z dwóch hydrantów, przy zachowaniu parametrów 10 dm³/s przy ciśnieniu co najmniej 0,2 MPa przez co najmniej 2 godziny na każdym z nich. Odległość hydrantów od chronionego budynku nie przekracza 75 m dla pierwszego i 150 m dla drugiego. Minimalna wymagana odległość hydrantów od chronionego budynku – co najmniej 5 m, będzie zachowana.

6.12 DROGI POŻAROWE

Doprowadzenie drogi pożarowej do budynku jest wymagane. Na terenie szpitala występują drogi pożarowe w głównym wjeździe z drogi gminnej. Odległość drogi pożarowej od ścian chronionego budynku zawiera się w granicach 5~15 m, pomiędzy drogą pożarową nie będą występować drzewa ani elementy małej architektury, których wysokość przekracza 3 m lub które utrudniałyby prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych. Wyjścia ewakuacyjne z budynku zostaną połączone z drogą pożarową utwardzonymi dojazdami o długości do 50 m i szerokości co najmniej 1,5 m. Zapewniono dostęp do co najmniej 30% obwodu zewnętrznego budynku (rozpiętość < 60 m). Szerokość drogi pożarowej wynosić będzie nie mniej niż 4 m, jej pochylenie podłużne nie przekroczy 5%, a promień łuku zewnętrznego drogi będzie nie mniejszy niż 11 m. Zapewniona będzie również nośność nie mniejsza niż 100 kN na oś pojazdu.

6.13 INNE ISTOTNE KWESTIE DOT. OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1. Dla budynku będzie opracowana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla całego obiektu.
2. Na etapie projektu wykonawczego będzie opracowany szczegółowy scenariusz rozwoju zdarzeń w przypadku pożaru.
3. Budynek należy oznakować znakami ewakuacyjnymi oraz znakami dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego w sposób wskazany w Polskich Normach.

7. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Projekt techniczny posadowienia budynku diagnostycznego zostanie wykonany na podstawie

geotechnicznych warunków posadowienia, wykonanych przez firmę GEOPRESS Usługi Geologiczne, ul. Sobieskiego 8, 38-500 Sanok Krasne 512b, 36-007 Krasne. W trakcie prac geologicznych nie nawiercono zwierciadła wód podziemnych w żadnym otworze ani nie odnotowano sąceń z racji braku osadów spoistych w podłożu geologicznym. Warunki geologiczne (gruntowo - wodne) uznaje się za proste przy założeniu wyeliminowania z bezpośredniego posadowienia warstw nasypów. **Teren zostaje zaliczony do II Kategoria geotechniczna w prostych warunkach gruntowych.**

Projektant:

OPIS TECHNICZNY

Do projektu technicznego architektury do zadania inwestycyjnego pod nazwą:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SPZ ZOZ W NOWEJ DĘBIE PRZY UL. MARI SKŁODOWSKIEJ-CURIE 1A DZIAŁKA NR 159/2 OBR. NOWA DĘBA

1. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH

Celem Inwestora jest zrealizowanie, na działce nr 159/2, rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku szpitala i związanych z nimi, niezbędnych urządzeń budowlanych. Rozbudowę zaprojektowano jako obiekt o 3 kondygnacjach nadziemnych w całości podpiwniczoną. Projektowana rozbudowa będzie posiadała konstrukcję niezależną od konstrukcji budynku istniejącego. Poziom piwnic jest przeznaczony dla potrzeb szatni personelu medycznego, z rozdziałem na szatnię męską i damską, magazynów oraz 2 wentylatorni, które będą obsługiwać poziom parteru i I piętra. Wentylacja i klimatyzacja poziomu II piętra obsługiwana będzie przez centrale zlokalizowane w przestrzeni strychowej rozbudowy. Parter budynku jest przeznaczony na potrzeb Izby przyjęć do szpitala, Pracowni Endoskopowej i Centralnej Sterylizatorni. Poziom I piętra jest przeznaczony dla Oddziału Położniczego z Blokiem Porodowym z salami porodowymi i zespołem Sali cesarskich cięć. Poziom II piętra jest przeznaczony dla Oddziału Chirurgii oraz Bloku Operacyjnego z trzema salami operacyjnymi. Wejście na teren Bloku Operacyjnego wyłącznie przez pomieszczenia szatni brudnych i czystych oddzielonych od siebie śluzami sanitarnymi. W projektowanej dobudowie zamontowane będą dźwigi do transportu pionowego, jeden dźwig szpitalny oraz dwie małe windy towarowe, które połączą Blok Operacyjny zlokalizowany na II piętrze, Zespół Porodowy zlokalizowany na I piętrze z Centralną Sterylizatornią zlokalizowaną na parterze. Wydziela się windę brudną połączoną korytarzem z częścią brudną Centralnej Sterylizatorni oraz windę czystą zlokalizowaną w pobliżu części sterylnej Centralnej Sterylizatorni oraz magazynów sterylnych na I i II piętrze projektowanej dobudowy. Zapewni to rozdział transportu brudnego i czystego. Transport materiału brudnego wyłącznie w szczelnie zamkniętych kontenerach

na wózkach przystosowanych do przewozu kontenerów o wymiarach dostosowanych do wymiarów kabiny dźwigu towarowego. Szczegółowy funkcjonalny jest pokazany na rzutach wszystkich kondygnacji w budynku. Budynek w całości jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zapewnia się bezpośredni dostęp dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu, wejściem głównym połączonym z podjazdem dla karettek, z dostępem do istniejącego dźwigu szpitalnego w łączniku budynku, który posiada parametry umożliwiające osobom niepełnosprawnych poruszającym się na wózkach inwalidzkich, dojazd do wszystkich funkcji w budynku. W budynku projektuje się także toalety przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Budynek szpitalny, po jego rozbudowie, wyposażony zostanie w system kontroli dostępu do poszczególnych kondygnacji oraz dostępu do pomieszczeń na każdej kondygnacji. W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracy i zabezpieczenia mienia zamontowany zostanie monitoring z kamerami dozorowymi, z których zapis będzie magazynowany w serwerowni szpitala. Wyposażenie techniczne i technologiczne zostanie uszczegółowione w projekcie technicznym.

2. DANE LICZBOWE:

Powierzchnia projektowanej zabudowy	517,97 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	4174,96 m ²
Powierzchnia całkowita	4537,45 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Wysokość maksymalna od poziomu terenu do gzymsu	11,55 m
Długość budynku	54,18 m
Szerokość budynku	40,70 m
Kubatura obiektu	14822,53 m ³

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
PIWNICE		
P-1/01	WENTYLATORNIA	111,98
P-1/02	WĘZEŁ CIEPLNY	26,25
P-1/03	KLATKA SCHODOWA	20,74
P-1/04	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	21,14
P-1/05	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	4,51
P-1/06	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	7,25
P-1/06A	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	3,15
P-1/07	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	14,50
P-1/08	MAGAZYN	22,11
P-1/09	MAGAZYN	23,55
P-1/10	WENTYLATORNIA	74,15

P-1/11	SZATNIA MĘSKA	23,31
P-1/12	UMYWALNIA MĘSKA	12,98
P-1/13	WC	1,65
P-1/14	WC	1,65
P-1/15	PRYSZNIC	2,56
P-1/16	PRYSZNIC	2,60
P-1/17	PRYSZNIC	2,60
P-1/18	PRYSZNIC	2,56
P-1/19	WC	1,65
P-1/20	WC	1,65
P-1/21	UMYWALNIA	7,92
P-1/22	SZATNIA DAMSKA	35,52
RAZEM		425,89 m²
PARTER		
P0/01	KORYTARZ	81,45
P0/02	POKÓJ SOCJALNY	8,64
P0/03	ŁAZIENKA PACJENTÓW NPS	6,52
P0/04	PRZEDSIONEK	2,73
P0/05	PRZEDSIONEK	3,39
P0/06	PRYSZNIC	1,28
P0/07	WC MĘSKI	1,28
P0/08	POMIESZCZENIE PORZADKOWE	3,12
P0/09	WC	1,28
P0/10	PRYSZNIC	1,28
P0/11	PRZEDSIONEK	3,38
P0/12	PRZEDSIONEK	2,53
P0/13	MASZYNOWNIA WINDY	10,44
P0/14	POMIWSZCZENIE PORZĄDKOWE	5,72
P0/15	KLATKA SCHODOWA	24,96
P0/16	PRZEDSIONEK	19,44
P0/17	POZ NOCNA I ŚWIĄTECZNA OPIEKA ZDROWOTNA	17,68
P0/18	POZ NOCNA I ŚWIĄTECZNA OPIEKA ZDROWOTNA	14,68
P0/19	SZATNIA BRUDNA	4,13
P0/20	ŚLUZA SANITARNA	4,49
P0/21	WC	1,31
P0/22	PRYSZNIC	1,50
P0/23	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	4,10
P0/24	SZATNIA CZYSTA	3,93
P0/25	C.S. STRONA BRUDNA	17,02
P0/26	C.S. STRONA CZYSTA	48,82
P0/27	ŚLUZA F-U	2,17
P0/28	C.S. STRONA STERYLNA	17,79
P0/29	MAGAZYN NARZĘDZI FABRYCZNYCH	5,88
P0/30	C.S. EKSPEDYCJA ZEWNĘTRZNA	5,22

P0/31	C.S. EKSPEDYCJA WEWNĘTRZNA	15,55
P0/32	KIEROWNIK C.S.	11,90
P0/33	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	5,56
P0/34	PRZEDSIONEK	7,79
P0/35	KLATKA SCHODOWA	21,00
P0/36	GABINET KONSULATACYJNY	10,74
P0/37	MAGAZYN ODPADÓW	5,40
P0/38	KORYTARZ	25,83
P0/39	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	3,47
P0/40	MAGAZYN BIELIZNY FABRYCZNEJ	4,13
P0/41	BOKA PAKIETOWANIA BIELIZNY	6,84
P0/42	MAGAZYN OPAKOWAŃ I TESTÓW	5,25
P0/43	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	3,17
P0/44	STACJA UZDATNIANIA WODY	4,40
P0/45	WC	1,38
P0/46	ŚLUZA SANITARNA	4,47
P0/47	MAGAZYN ŚRODKÓW CZYSTOŚCI	2,16
P0/48	MYCIE I DEZYNFEKCJA WÓZKÓW	4,60
P0/49	WÓZKI TRANSPORTOWE	6,43
P0/50	POMIESZCZENIE MONITORINGU	15,51
P0/51	ROZPRĘŻALNIA GAZÓW MEDYCZNYCH	14,38
P0/52	MASZYNOWNIA PRÓŻNI	16,53
P0/53	KORYTARZ	43,78
P0/54	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	25,87
P0/55	POKÓJ WYBUDZEŃ	12,18
P0/56	ŁAZIENKA	5,62
P0/57	GABINET KOLONOSKOPII	30,05
P0/58	KABINA HIGIENICZNA	4,77
P0/59	MYJNIA ENDOSKOPÓW	9,65
P0/60	GABINET GASTROSKOLII I BRONCHOSKOPII	20,24
P0/61	DYŻURKA LEKARSKA	14,87
P0/62	ŚLUZA F-U	4,17
P0/63	IZOLATKA	10,62
P0/64	ŁAZIENKA IZOLATKI	4,55
P0/65	GABINET ZABIEGOWY	18,02
P0/66	REJESTRACJA	16,76
P0/67	PRZEDSIONEK P-POŻ.	31,86
P0/68	GABINET LEKARSKI	21,31
P0/69	GABINET LEKARSKI	15,66
P0/70	SALA PACJENTÓW IZBY PRZYJĘĆ	12,00
P0/70A	ŁAZIENKA	3,18
P0/71	KORYTARZ	25,65
P0/72	KORYTARZ	21,38
P0/73	WC	2,63

P0/74	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	4,68
P0/75	ANEKS SOCJALNY	5,89
P0/76	REJESTRACJA RTG	13,20
P0/77	OPIŚOWNIA RTG	11,56
P0/78	GABINET USG15,02	19,71
P0/79	TRANSPORT MEDYCZNY	13,30
P0/80	SALA PACJENTÓW IZBY PRZYJĘĆ	30,29
P0/81	ŁAZIENKA	6,42
P0/82	KLATKA SCHODOWA	19,44
RAZEM		997,27 m²
I PIĘTRO		
P1/01	KLATKA SCHODOWA	19,27
P1/02	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	29,61
P1/03	POKÓJ PIEŁĘGNIARKI ODDZIAŁOWEJ	15,98
P1/04	SALA PACJEN TEK	19,95
P1/05	ŁAZIENKA	4,13
P1/06	ŁAZIENKA	3,96
P1/07	SALA PACJEN TEK	25,66
P1/08	SALA PACJEN TEK	20,06
P1/09	ŁAZIENKA	3,16
P1/10	ŁAZIENKA	3,62
P1/11	SALA PACJEN TEK	27,82
P1/12	SALA PACJEN TEK	23,57
P1/13	ŁAZIENKA	3,60
P1/14	KORYTARZ ODDZIAŁOWY	51,70
P1/15	GABINET DIAGNOSTYCZNY	17,44
P1/16	MAGAZYN BIELIZNY CZYSTEJ	4,67
P1/17	BRUDOWNIK	6,03
P1/18	KLATKA SCHODOWA	20,74
P1/19	WC PERSONELU	2,20
P1/20	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	5,46
P1/21	ZAPLECZE PUNKTU PIEŁĘGNIARSKIEGO	16,70
P1/22	MAGAZYN STERYLNY	12,99
P1/23	MAGAZYN BRUDNY	10,16
P1/24	MYCIE WSTĘPNE NARZĘDZI	10,03
P1/25	MYJNIA CHIRURGICZNA	5,94
P1/26	SALA CIĘĆ CESARSKICH	33,01
P1/27	MAGAZYN BIELIZNY CZYSTEJ	4,30
P1/27A	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	3,92
P1/28	ŚLUZA F-U	5,54
P1/29	STREFA PACJENTA	40,80
P1/30	SALA PORODOWA	23,36
P1/31	ŁAZIENKA	4,25
P1/32	ŁAZIENKA	4,12

P1/33	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	6,04
P1/34	SALA PORODOWA	24,35
P1/35	ŁAZIENKA	5,50
P1/36	SALA PO C.C.	26,30
P1/37	PRZYGOTOWANIE DO ZABIEGU	15,96
P1/38	MAGAZYN ODDZIAŁOWY	12,91
P1/39	POKÓJ LEKARZY	15,91
P1/40	SEKRETARIAT ODDZIAŁU	18,20
P1/41	KIEROWNIK ODDZIAŁU	19,07
P1/42	KORYTARZ	24,40
P1/43	BRUDOWNIK	5,70
P1/44	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	10,42
P1/45	PRZEDSIONEK	3,38
P1/46	PRYSZNIC	1,28
P1/47	WC	1,28
P1/48	PRZEDSIONEK	2,53
P1/49	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,12
P1/50	WC MĘSKI	1,28
P1/51	PRYSZNIC	1,28
P1/52	PRZEDSIONEK	3,39
P1/53	PRZEDSIONEK	2,73
P1/54	KLATKA SCHODOWA	66,96
P1/55	ŁAZIENKA PACJENTÓW NPS	6,52
P1/56	POKÓJ SOCJALNY	8,64
P1/57	PRYSZNIC	2,75
P1/58	WC	1,07
P1/59	WC	1,30
P1/60	PRZEDSIONEK WC	1,67
P1/60A	PRZEDSIONEK WC	2,03
P1/61	PRZEDSIONEK	3,34
P1/62	KABINA HIGIENICZNA	2,76
P1/63	GABINET BADAŃ, PRZYJĘCIA	16,40
P1/64	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	18,92
P1/65	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	25,48
P1/65A	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	24,90
P1/66	LAKTARIUM	7,53
P1/67	MAGAZYN SPRZĘTU	10,73
P1/68	IZOLATKA	10,72
P1/69	ŁAZIENKA	3,51
P1/70	ŚLUZA F-U	3,86
P1/71	MAGAZYN CZYSTY	5,27
P1/72	PRZEDSIONEK	4,89
P1/73	ŁAZIENKA	7,79
RAZEM		924,82 m²

II PIĘTRO		
P2/01	KLATKA SCHODOWA	19,68
P2/02	PRZEDSIONEK P.-POŻ.	20,32
P2/03	KORYTARZ	19,37
P2/04	KORYTARZ	67,28
P2/05	POKÓJ SOCJALNY	8,62
P2/06	ŁAZIENKA PACJENTÓW NPS	6,49
P2/07	PRZEDSIONEK	2,73
P2/08	PRZEDSIONEK	3,39
P2/09	PRYSZNIC	1,28
P2/10	WC MĘSKI	1,28
P2/11	POMIESZCZENIE PORZADKOWE	3,12
P2/12	WC	1,28
P2/13	PRYSZNIC	1,28
P2/14	PRZEDSIONEK	3,38
P2/15	PRZEDSIONEK	2,53
P2/16	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	10,40
P2/17	BRUDOWNIK	5,68
P2/18	KLATKA SCHODOWA	24,40
P2/19	KIEROWNIK ODDZIAŁU	19,12
P2/20	SEKRETARIAT ODDZIAŁU	18,15
P2/21	GABINET LEKARSKI ODDZIAŁU CHIRURGII	15,93
P2/22	SZATNIA BRUDNA DAMSKA	5,61
P2/23	ŚLUZA SANITARNA	6,26
P2/24	WC	2,06
P2/25	PRYSZNIC	1,43
P2/26	SZATNIA CZYSTA DAMSKA	3,54
P2/27	SZATNIA POWROTNA	2,97
P2/28	SZATNIA POWROTNA	2,69
P2/29	ŚLUZA SANITARNA	6,16
P2/30	WC	1,93
P2/30A	PRYSZNIC	1,46
P2/31	SZATNIA BRUDNA MĘSKA	5,56
P2/32	SZATNIA CZYSTA MĘSKA	3,38
P2/33	PIELĘGNIARKA ODDZIAŁOWA	13,33
P2/34	POKÓJ PIELĘGNIAREK	13,59
P2/35	POKÓJ LEKARSKI I MIĘDZYOPERACYJNY	27,71
P2/36	KORYTARZ CZYSTY	33,92
P2/37	WC	2,20
P2/38	WC	1,78
P2/39	WC	1,56
P2/40	PRZEDSIONEK WC	2,34
P2/41	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	2,56
P2/42	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,13

P2/43	MAGAZYN ODPADÓW	3,67
P2/44	MAGAZYN	7,61
P2/45	MAGAZYN MATERIAŁÓW STERYLNYCH	11,12
P2/46	KORYTARZ	9,71
P2/47	ŚLUZA F-U	3,06
P2/48	KORYTARZ	9,13
P2/49	MAGAZYN SPRZĘTU	17,76
P2/50	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	21,68
P2/51	KLATKA SCHODOWA	20,91
P2/52	WSTĘPNE MYCIE NARZĘDZI	11,91
P2/53	KORYTARZ	7,28
P2/54	MAGAZYN BIELIZNY CZYSTEJ	3,79
P2/55	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	3,43
P2/56	ŚLUZA PACJENTA	6,53
P2/57	KORYTARZ BLOKU OPERACYJNEGO	45,85
P2/58	SALA OPERACYJNA NR 1	32,79
P2/59	MYJNIA CHIRURGICZNA	4,67
P2/60	MYJNIA CHIRURGICZNA	6,39
P2/61	SALA OPERACYJNA NR 2	38,84
P2/62	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	18,68
P2/63	MAGAZYN STERYLNY	6,72
P2/64	MAGAZYN STERYLNY	10,97
P2/65	MYJNIA CHIRURGICZNA	5,84
P2/66	SALA OPERACYJNA NR 3	32,49
P2/67	SALA WYBUDZENIOWA	36,30
P2/68	ŁAZIENKA	4,20
P2/69	MAGAZYN	3,63
P2/70	ŁAZIENKA	4,75
P2/71	KORYTARZ	26,14
RAZEM		846,04 m²

4. DANE TECHNICZNO - MATERIAŁOWE

- Ściany zewnętrzne - żelbetowe z dociepleniem styrodurem o gr. min. 15,0 cm w części podziemnej oraz hydroizolacją z membrany EPDM, z dociepleniem od zewnątrz wełną mineralną gr. 20,0 cm elewacje wentylowane z wykończeniem zewnętrznym tynkiem mineralnym metodą lekko - moką.
- Ściany wewnętrzne konstrukcyjne - żelbetowe wylewane oraz z cegły kratówki kl.150 lub K-2 na zaprawie cementowo wapiennej marki „50”,
- ścianki działowe - systemowe ścianki z płyt G-K, murowane z bloczków ceramicznych
- wieńce i belki - żelbetowe wylewane,
- stropy żelbetowe płytowo - belkowe zbrojone krzyżowo, wylewane na mokro,
- nadproża - z belek prefabrykowanych L-19 lub żelbetowe wylewane na mokro,

- więźba dachowa drewniana, krycie dachu blacha cynkowo – tytanowa.

5. MATERIAŁY KONSTRUKCYJNE:

- Beton wg projektu konstrukcji
- Beton podkładowy B15
- Stal zbrojeniowa wg projektu konstrukcji
- Stal profilowa wg projektu konstrukcji
- Cegła kratówka (wytrzymałość 15,0 MPa)
- Pustaki typu K- 2 (wytrzymałość 15,0 MPa)
- Pustaki typu K-3 (wytrzymałość 15,0 MPa)
- Pustaki Porotherm (wytrzymałość 15,0 MPa) (ścianki działowe)
- Zaprawa cementowo - wapienna (wytrzymałość 8,0 MPa)
- Tynki wewnętrzne - cementowo - wapienne, z dodatkiem perlitu, kat. IV, szpachlowane gładzią gipsową, oraz z płyt G-K.

6. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

6.1 PODŁOGI I POSADZKI:

W pomieszczeniach personelu, socjalnych, szatniach i korytarzach, posadzki PCV rulon, odporna na działanie mikroorganizmów, zabezpieczona poliuretanem iQ PUR, grubość warstwy użytkowej min. 2 mm, klasa ścieralności T, antypoślizgowość R9, cokołiki - PCV wywinięte na ściany na wysokość 10 cm, styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone. Klasa reakcji na ogień nie niższa niż Cfl-s2. W pomieszczeniach sanitarnych, porządkowych i innych wskazanych w projekcie - płytki ceramiczne podłogowe 300 x 300 x 7 mm - długość +/- 2.0 mm wg ISO 10545-2; grubość +/-0.5mm wg. ISO 10545-2; nasiąkliwość $0.5\% < E \leq 3.0\%$ wg. ISO 10545-3; przeciwpoślizgowość R10. Pod prysznicami płytki posiadające certyfikat antypoślizgowości. Powierzchnia mat. Na łączeniu ściany z podłogą zastosować cokół z rowkiem w kolorystyce RAL o wymiarach 300 x 204 x 7 mm będący elementem systemu płytek ceramicznych (wyoblenie krawędzi). Fugowanie dwuskładnikową zaprawą do spoinowania na bazie żywicy epoksydowej, piasków kwarcowych i dodatków, charakteryzującą się dużą kwasoodpornością i łatwością czyszczenia, wodoodpornością, odpornością na powstanie grzybów, pleśni i glonów w kolorze dostosowanym do koloru płytek. Sposób wykonania zgodnie ze specyfikacją techniczną. Kolorystyka RAL 0805010, zgodnie z wytycznymi z projektu wnętrz.

6.2 ŚCIANY

Tynki wewnętrzne z podwójnej płyty G-K na ścianach żelbetowych, wszędzie tam, gdzie będą prowadzone instalacje elektryczne i teletechniczne. Na wszystkich ścianach innych niż żelbetowe wykonać tynk maszynowy wapienno cementowy, lekki z dodatkiem perlitu, biały, spełniający wymagania normy PN EN 998-1, wytrzymałość na ściskanie ok.3.0 MPa, szpachlówka biała do wygładzania powierzchni, bezrozpuszczalnikowa o niskiej emisji, - tynki kat. IV.

Malowanie farbą antybakteryjną z aktywnymi jonami srebra w kolorze zgodnym z wytycznymi z projektu. Właściwości w DIN EN13300 - Klasa ścieralności na mokro „1” ; Klasa zdolności krycia 2; stopień połysku mat. (ok. 7 GU/85). Wymagane atesty oraz raporty z badań : PZH; IMSL; ISEGA; PILF. Przy zlewozmywakach i umywalkach wykonać fartuchy z płytek ceramicznych.

Przestrzenie nad sufitami podwieszonymi należy pomalować w/w farbą w kolorze białym.

W pomieszczeniach laboratoryjnych, i innych wymagających zachowania podwyższonych warunków sterylności, homogeniczna winylowa okładzina ścienna do wnętrza, spełniająca wymagania normy EN 15102:2007+A1:2011 o grubości 1,30 mm i zabezpieczeniem powierzchni PU Shield lub równoważnym. Klasa reakcji na ogień nie niższa niż D-s1, d2, do pomieszczeń sterylnych ISO klasa 4 A o dobrej odporności chemicznej. Łączenie elementów PCV przez spawanie z użyciem sznura PCV z kolorze odpowiadającym kolorowi użytej wykładziny. Kolor wykładziny do uzgodnienia z Użytkownikiem. Wykładzinę wykonać do wysokości 10,0 cm powyżej poziomu stropu podwieszonego.

W pomieszczeniach sanitariatów, w innych pomieszczeniach wskazanych w projekcie oraz do wykonania fartuchów za umywalkami - Płytki ceramiczne ściennie 198x198x6.5 – długość +- 2.0 mm wg ISO 10545-2; grubość +-0.5mm wg ISO 10545-2; nasiąkliwość E>10% wg. ISO 10545-2; wytrzymałość na zginanie - grubość <7.5mm min. 12 N/mm2 wg. ISO 10545-4. Zastosować profile narożne wewnętrzne w kolorze identycznym jak płytki, będące elementem systemu płytek o wym. 24x98x6. Profile narożne zewnętrzne ze stali nierdzewnej. Powierzchnia półmat. Kolorystyka RAL 0008500. Płytki ceramiczne wykonać do wysokości min. 260 cm od posadzki, ściany powyżej wytynkować i pomalować farbą antybakteryjną z aktywnymi jonami srebra w kolorze białym – GN.01.89. Sposób wykonania zgodnie ze specyfikacją techniczną. W korytarzach ściany od posadzki do poziomu 10 cm nad linię sufitu podwieszonego należy malować farbą antybakteryjną z aktywnymi jonami srebra w kolorze białym. Zabezpieczenie ścian i narożników ścian przed uszkodzeniami: systemowe narożniki PCV, klasa reakcji na ogień nie niższa niż D-s1, d2 lub aluminiowe dotynkowe.

6.3 SUFITY:

We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać tynki maszynowe wapienno-cementowy lekkie, z dodatkiem perlitu, białe, spełniający wymagania normy PN EN 998-1, wytrzymałość na ściskanie ok.3.0 MPa + szpachlówka biała do wygładzania powierzchni, bezrozpuszczalnikowa o zmniejszonej emisji, B1 wg. DIN 4201 - tynki kat. IV. Malowanie sufitów farbą antybakteryjną z aktywnymi jonami srebra w kolorze białym – GN.01.89. Właściwości wg. DIN EN 13 300 - Klasa ścieralności na mokro „1” ; Klasa zdolności krycia 2; Stopień połysku mat. (ok. 7 GU/85°). Atesty oraz raporty z badań produktu: PZH; IMSL; ISEGA; PILF.

We wszystkich pomieszczeniach wykonać sufity podwieszane przeznaczone dla środowisk o szczególnych wymaganiach higienicznych oraz pomieszczeń o dużej wilgotności. Sufit kasetonowy o wym. 600x600x40 płyty produkowane w technologii 3RD ze sprasowanej wełny szklanej o wysokiej

gęstości, powierzchnia wykończona jest malowaną, łatwą do czyszczenia powłoką. Tył płyty pokryty welonem szklanym, a krawędzie zagruntowane. Płyty o krawędzi A, na widocznej konstrukcji wykonanej z kwasoodpornej, nierdzewnej stali austenitycznej. Płyty dociśnięte do konstrukcji przy pomocy systemowych klipsów w ilości 8szt/płytę, zapewniających szczelność, zabezpieczających przed przesunięciem w trakcie mycia oraz uniemożliwiających gromadzenie się brudu. Przecięte płyty sufitowe muszą być zabezpieczone systemową taśmą. Dostęp do przestrzeni sufitowej w każdym pomieszczeniu zapewniony systemowymi włącznikami inspekcyjnymi spełniającymi wymagania klasy czystości ISO 3 zgodnie z ISO 14644-1. Klasa pochłaniania dźwięku A, pochłanianie dźwięku aw 0,9; NRC 0,95; SAA 0,93; odporność na wilgoć 95%; rozwój mikrobiologiczny w klasie 0 zgodnie z ASTM G 21-96, klasa reakcji na ogień nie niższa niż B-s2, d2. Wysokość użytkowa pomieszczenia po montażu sufitu - min. 2,50 m. Ściany powyżej i sufit stropu konstrukcyjnego wytynkować tynkiem lekkim z dodatkiem perlitu, białym, wapienno-cementowym spełniającym wymagania normy PN EN 998-1, wytrzymałość na ściskanie ok. 3.0 MPa + szpachlówka biała do wygładzania powierzchni, bezrozpuszczalnikowa o zmniejszonej emisji, B1 wg. DIN 4201 - tynki kat. IV oraz pomalować farbą antybakteryjną z aktywnymi jonami srebra w kolorze białym - GN.01.89 po uprzedniej naprawie ubytków, w miejscach ich wystąpienia.

6.4 DRZWI:

Drzwi do sanitariatów i innych pomieszczeń wskazanych w projekcie - drzwi pełne rozwierane, jednoskrzydłowe. Ościeżnica z anodowanego aluminium w kolorze naturalnym, wyposażona w trzy zawiasy wzmocnione. Skrzydło drzwiowe w ramie z anodowanego aluminium w kolorze naturalnym, poszycie z wysokiej klasy laminatu poliestrowego wzmocnianego włóknem szklanym, wypełnienie pianką poliuretanową o gęstości 45 kg/m³. Okucia i pochwyt aluminium. Skrzydło drzwiowe wyposażone w zamek wpuszczany 72/50 z wkładką do wc. Kolor poszycia skrzydła drzwiowego do uzgodnienia z Użytkownikiem i Nadzorem Autorskim. W dolnej części drzwi zamontować otwory wentylacyjne o łącznej powierzchni 200 cm².

Drzwi do gabinetów, pomieszczeń personelu i innych wskazanych w projekcie - drzwi pełne rozwierane, jednoskrzydłowe. Ościeżnica z anodowanego aluminium w kolorze naturalnym, wyposażona w trzy zawiasy wzmocnione. Skrzydło drzwiowe w ramie z anodowanego aluminium w kolorze naturalnym, poszycie z wysokiej klasy laminatu poliestrowego wzmocnianego włóknem szklanym, wypełnienie pianką poliuretanową o gęstości 45 kg/m³. Okucia i pochwyt aluminium. Skrzydło drzwiowe wyposażone w zamek wpuszczany 72/50 z wkładką bębnową. Kolor poszycia skrzydła drzwiowego do uzgodnienia z Użytkownikiem i Nadzorem Autorskim.

Drzwi w korytarzu, wyjściowe do budynku i inne wskazane w projekcie - drzwi aluminiowe przeciwpożarowe EI 60 Sm, wewnętrzne, wykonane z profili aluminiowych połączonych ze sobą przekładką termiczną z poliamidu zbrojonego włóknem szklanym, tworzących profil trzykomorowy z uszczelkami pęczniejącymi pod wpływem temperatury, przeszklone zestawami szklanymi wykonanymi z kilku szyb sklejanym żelalem absorbującym energię cieplną. Drzwi w wykonaniu

dymoszczelnym bez progowym z automatycznie opadającą uszczelką doszczelniającą skrzydło przy podłodze. Konstrukcja drzwi spełniająca wymogi PN-EN 13501-2+A.12009 dla klasy dymoszczelności Sm. W drzwiach wskazanych w projekcie zamek elektryczny z podłączeniem do systemu kontroli dostępu.

6.5 OKNA

Okna PCV, rozwieralno - uchylne z 6-komorowym systemem profili o szerokości zabudowy 80 mm oraz współczynnika przenikalności ciepła $U(\max) = 0,9 \text{ W/ m}^2\text{K}$. Szyba - potrójny pakiet szybowy o szerokości 36 mm. Szyba zewnętrzna hartowana float z magnetronową powłoką przeciwsłoneczną, szyba wewnętrzna hartowana, szkło float z magnetronową powłoką termoizolacyjną. Klamki standardowe lub inne do wyboru i akceptacji przez Inwestora. Uszczelki EPDM. Wzmocnienie - stalowe 1,5 mm wielokrotnie gięte. Montaż do stanu surowego, ciepły montaż. Kolor ramy biały.

W ciągu komunikacyjnym w łączniku projektuje się przeszklenia jako ściany osłonowe w systemie słupowo - ryglowym z wpinanymi ramkami aluminiowymi wypełnionymi szkłem hartowanym.

Parapety okienne wewnętrzne - konglomerat anglomarmur w kolorze białym, producent dowolny.

Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej w kolorze ciemno brązowym.

6.6 DŹWIGI OSOBOWE W BUDYNKU:

W budynku zaprojektowano łącznie 3 dźwigi, jeden osobowy i 2 towarowe małe. Dźwig do obsługi ruchu osobowego z przystosowaniem do przewozu osób na łóżkach oraz osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich. Udźwig min. 1600 kg, kabina jednostronna dla dźwigu o funkcji szpitalnej oraz 1000 kg dla dźwigu dla osób na wózkach inwalidzkich, kabina dwustronna. Napęd dźwigu elektryczny, bezprzekładniowy. Obudowa szybu żelbetowa monolityczna o ścianach o grubości 20,0 cm. Drzwi kabinowe automatyczne 1100 x 2000 mm, drzwi szybowe automatyczne 1100 x 2000 mm. Prędkość jazdy $v = 1,0 \text{ m/s}$. sterowanie elektroniczne mikroprocesorowe, Maszynownia dźwigu wewnątrz szybu windowego. Głębokość podszybia 1250 mm. Płyta podszybia żelbetowa monolityczna o grubości 40,0 cm, podszybie izolowane na zewnątrz materiałem hydroizolacyjnym. Podłoga w podszybiu ma być zabezpieczona przeciwwilgociowo. Kabina dźwigu wentylowana z powiadamianiem głosem o stacji przystankowej oraz wyświetlaniem informacji o przystanku, z możliwością łączności telefonicznej, ściany kabiny z paneli z blachy nierdzewnej z zabezpieczeniami przed możliwością uszkodzenia, podłoga z materiału wytrzymującego częsty przejazd wózkami inwalidzkimi. Drzwi szybu windowego i kabiny - wykonanie ze stali nierdzewnej, bez klasy odporności ogniowej, drzwi zewnętrzne z możliwością blokady zamykania i otwierania na każdym przystanku. Wyposażenie kabin - kasety sterowe przyciskowe, sygnalizacja zajętości dźwigu i obecności kabiny na przystanku, przywołanie i odesłanie kabiny na przystanek dyspozycyjny z każdego przystanku, zabezpieczenie przed uruchomieniem dźwigu przez osoby niepowołane, kurtyny świetlne na całej długości listwy drzwiowej zabezpieczające przed zamknięciem drzwi. Panele sterowania dostępne dla osób niepełnosprawnych. Szczegółowy wygląd kabiny, sufitu i zabezpieczeń przed uszkodzeniami do uzgodnienia z Inwestorem. Dokładność poziomowania dźwigu na

przystanku nie więcej jak ± 3 mm. Każdy przystanek windy wyposażony na zewnątrz szybu w informację o przystanku, na którym znajduje się winda. Po zaniku napięcia i w przypadku alarmu pożarowego kabina dźwigu powinna zjechać do poziomu ewakuacyjnego z możliwością opuszczenia kabiny przez pasażerów. Winda wyposażona fabrycznie w monitoring wizyjny z podłączeniem do centrali monitorującej zlokalizowanej w pomieszczeniu istniejącej serwerowni w poziomie parteru. Należy przewidzieć możliwość sterowania dźwigów osobowych z systemu sygnalizacji pożarowej. Dźwigi towarowe małe w ilości 2 sztuki służą do przewozu materiału sterylne z poziomu parteru na 1 i 2 piętro budynku oraz przewozu materiału brudnego w zamkniętych szczelnie kontenerach.

Parametry dźwigów towarowych małych:

- model – poziom referencyjny Lift Rzeszów LR-ET-100-2-2-1-MA-RR
- typ - towarowy,
- udźwig - 300 kg,
- prędkość - 0,25 m/s,
- liczba przystanków - 3,
- wysokość podnoszenia 10,1 m,
- kabina nieprzelotowa min. 0,90 x 1,0 x 1,2 m,
- szyb - 1,28 x 1,3 m,
- drzwi kabinowe - brak,
- drzwi szybowe - ręczne wychylne 0,90 x 1,2 m,
- napęd - elektryczny z wciągarką umieszczoną w szybie,
- aparatura sterowa - mikroprocesorowa,
- sterowanie - uniwersalne przestawne,
- sygnalizacja dźwiękowa - na każdym przystanku,
- sygnalizacja wizualna - wskaźnik piętra na każdym przystanku,
- wykończenie kabiny - stal szlachetna szlifowana,
- wykończenie drzwi szybu - stal szlachetna szlifowana,
- wykończenie sufitu stal szlachetna szlifowana z oświetleniem LED,
- podłoga stal szlachetna szlifowana

6.7 MATERIAŁY IZOLACJI TERMICZNEJ :

Do docieplenia istniejących ścian budynku szpitala należy użyć styropian elewacyjny wełnę mineralną w wyznaczonych pasach oddzielenia pożarowego a w miejscach, gdzie docieplenie ścian zewnętrznych nie będzie możliwe zaleca się zastosowanie pianki polietylenowej sieciowanej w płytach XPE 30 kg/m³ w płytach o wymiarach 120x100 cm i grubości 20 mm. Pianki polietylenowe sieciowane charakteryzują się zwartą zamkniętą komórkową strukturą oraz gładką powierzchnią.

Specyfikacja płyt:

- wymiar: 1200 x 1000 mm ($\pm 2\%$)
- grubość: 10 - 60 mm

- gęstość: 30 kg/m³
- kolor: grafit
- przewodnictwo cieplne: 0,033 W/mk
- wytrzymałość temperaturowa 90 °C

6.8 WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH:

Wc - ceramiczne, podwieszane na stelażu systemowym, poj. spłuczki do 9,0 l z systemem duo do spłukiwania oszczędnego. W sanitariatach dla osób niepełnosprawnych wc specjalne.

Umywalka - ceramiczna o wymiarach min. 450 x 350 mm, podejście kanalizacyjne i syfon PCV ukryte w ceramicznej półnodze. W sanitariatach dla osób niepełnosprawnych umywalka specjalna.

Prysznice bez kabiny prysznicowej - przestrzeń pod prysznicem wyprofilowana do liniowej kratki ściekowej w wykonaniu higienicznym.

Dozownik mydła zawieszany, producent dowolny.

Kosz pedałow, producent dowolny.

Pojemnik na papier toaletowy dostosowany do papieru o maksymalnej średnicy roli 19 cm, producent dowolny.

Podajnik ręczników papierowych, producent dowolny.

Lustro łazienkowe do montażu naściennego, producent dowolny, montaż zgodnie z rysunkiem szczegółowym. Lustro w toaletach dla NPS z możliwością uchylania.

Szczotka do wc, producent dowolny.

Baterie jednouchwytowe, stojąca dla umywalki i ścienna prysznicowa z regulacją wysokości uchwytu baterii prysznicowej.

Zawory odcinające - kulowe z ręczką na odcięciu pionów ukryte w skrzynkach ściennych, zawory odcinające na przyłączach do poszczególnych baterii.

DOPUSZCZA SIĘ WSZYSTKIE MATERIAŁY POSIADAJĄCE CECHY LEPSZE LUB RÓWNOWAŻNE

7. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Piony i poziomy instalacji sanitarnych we wszystkich pomieszczeniach kryte, (oprócz przechodzących przez pomieszczenia techniczne). Połączenie ścian z podłogami powinno być wykonane w sposób wyoblony i bezszczelinowy, umożliwiający dokładne mycie i dezynfekcję.

Skrzydła drzwiowe wyposażone w samozamykacze, zamki z wkładką systemową oraz zamki umożliwiające kontrolę dostępu do pomieszczeń. Wszystkie drzwi malowane proszkowo. Tam gdzie wymagalne jest szklenie, stosować szkło bezpieczne, ewentualnie ognioodporne. Drzwi winny mieć klamki metalowe. Wszystkie drzwi do sanitariatów i pomieszczeń ze wspomaganie wentylacji grawitacyjnej muszą posiadać dolne nawietrzaki umożliwiające napływ odpowiedniej ilości powietrza do pomieszczenia oraz muszą być wyposażone w samozamykacze.

Projektant: